



## S.C. Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România  
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194  
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro



WUWM  
World Union of Wholesale Markets  
Wholesale wholesale and retail markets infrastructure



CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galați

### RAPORT DE GESTIUNE AL ADMINISTRATORULUI

LA 30 Iunie 2015

Administrația Piețelor Agroalimentare SA are sediul în localitatea Galați, str. Traian, nr. 63. Societatea a luat ființă în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 70/1998, funcționează ca societate comercială persoană juridică cu capital integral de stat, are ca acționar unic Consiliul Local al Municipiului Galați, și este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J17/646/1998, cod fiscal RO 10843605 la D. G. F. P. C. F. Galați.

Societatea își desfășoară activitatea pe raza Municipiului Galați.

Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați are un capital social de 5.531.518 lei, împărțit în 234.884 acțiuni, cu o valoare nominală de 23.55 lei/acțiune.

Conform statutului societății, obiectul de activitate cuprinde: închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Reprezentantul acționarului unic în Adunarea Generală a Acționarilor a Administrației Piețelor Agroalimentare SA Galați este doamna Grigorescu Carmen, numită prin Hotărârea Consiliului Local nr.155/16.04.2013.

Consiliul de Administrație, numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.150/16.04.2013 este format din 7 persoane:

- Hoiazi Florin – președinte ;
- Zaharia Eugen – membru ;
- Tercu Tincuta – membru
- Tacea Constantin – membru ;
- Dumitru Ionela- Rodica – membru ;
- Nicrasanu Valerica – membru;
- Sarbu Nicoleta Leontina – membru;

Gestionarea patrimoniului societății este supravegheată de 3 cenzori :

- Stamate Doina ;
- Plesa Mariana;
- Balan Mitica

Conducerea executivă este asigurată de:

- director general – d-nul Zaharia Eugen;
- director economic – d-na Sandu Viorica;
- director programe – d-nul Danaila Sorin;
- director comercial – d- na Parlog Viorica.

La baza întocmirii acestui raport s-au avut în vedere situațiile financiare cuprinse în bilanț, contul de profit și pierdere, balanța de verificare la 30 iunie 2015, prevederile din Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 31/1990 modificată și completată, precum și Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 773/01.07.2015, privind aprobarea sistemului de raportare contabilă la 30.06.2015 a operatorilor economici.



## S.C. Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România  
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194  
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro



WUWM  
World Union of Wholesale Markets  
Promoting wholesale and retail markets worldwide



CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galați

Conform OMFP 773/2015, art. 3, pct (1),. In scopul stabilirii sistemului de raportare contabila la 30 iunie 2015, operatorii economici care aplica Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, aprobate prin Ordinul ministrului finantelor publice nr. 1.802/2014, au in vedere criteriile prevazute la pct. 9 din reglementarile respective. Astfel in functie de criteriile de marime, entitatile prevazute de prezentele reglementari se grupeaza in trei categorii: microentitati; entitati mici; entitati mijlocii si mari.

(2) Indicatorii total active, cifra de afaceri neta si numar mediu de salariati se determina pe baza situatiilor financiare anuale ale exercitiului financiar precedent.

(4) Entitatile mijlocii si mari sunt entitatile care, la data bilantului, depasesc limitele a cel puțin doua dintre urmatoarele trei criterii:

- a) totalul activelor: 4 000 000 EUR;
- b) cifra de afaceri neta: 8 000 000 EUR;
- c) numarul mediu de salariati in cursul exercitiului financiar: 50.

Prin OMFP 773/2015 au fost stabite valorile in lei aferente criteriilor de mai sus. Astfel art.8.alin. (4) prevede :

(4) Entitatile mijlocii si mari sunt entitatile care, la data bilantului, depasesc limitele a cel puțin doua dintre urmatoarele trei criterii:

- a) totalul activelor: 17.500.000 lei (echivalentul a 3.946.953 euro);
- b) cifra de afaceri neta: 35.000.000 lei (echivalentul a 7.893.906 euro);
- c) numarul mediu de salariati in cursul exercitiului financiar: 50."

Adminstratia Piețelor Agroalimentare SA Galați ,conform situatiilor financiare anuale ale exercitiului financiar din 2014 prezinta urmatoorii indicatori:

- a. **totalul activelor = 28.424.263-mai mare decat 17.500.000 lei-criteriu depasit**  
active imobilizate = 26.945.048  
active circulante = 1.479.215
- b. **cifra de afaceri neta = 19.541.086 – mai mic decat 35.000.000 – criteriu nedepasit**
- c. **numarul mediu de salariati in cursul exercitiului financiar: 305 –mai mare decat 50- criteriu depasit.**

Astfel, Administratia Piețelor Agroalimentare SA Galați se incadreaza la categoria entitatilor mari si mijlocii.

**S.C. Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.**

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România

Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194

www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro

WUWM  
World Union of Wholesale Markets  
Förderung, Vertrieb und Warenmärkte europäisch

CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galați

La 30 iunie 2015 Administrația Piețelor Agroalimentare SA prezintă următoarea situație a indicatorilor principali :

mii. lei

INDICATORI	BVC 2015	Realizat sem. I. 2015	% de realizare sem.I./ total an 2015
1	2	3	4
<b>VENITURI TOTALE, din care:</b>	<b>21040</b>	<b>9938</b>	<b>47.23</b>
venituri din taxe forfetare	1270	580	45.67
venituri din activități de închiriere spații	9167	4563	49.78
venituri din vânzarea marfurilor	1750	909	51.94
venituri din închirieri tarabe	3535	1580	44.70
alte venituri din exploatare	5168	2294	44.39
Venituri financiare	150	12	8.00
<b>CHELTUIELI TOTALE,</b>	<b>20773</b>	<b>9610</b>	<b>46.26</b>
<b>PROFIT BRUT</b>	<b>267</b>	<b>328</b>	<b>122.85</b>
<b>IMPOZIT PE PROFIT</b>	<b>72</b>	<b>61</b>	<b>84.72</b>
<b>PRODUCTIVITATEA MUNCII</b>	<b>68.49</b>	<b>34.71</b>	<b>50.68</b>
<b>CHELTUIELI LA 1000 LEI VENIT</b>	<b>987.31</b>	<b>967.00</b>	<b>97.94</b>

Din analiza principalilor indicatori prezentați în tabelul de mai sus se poate determina situația economico-financiară a Administrației Piețelor Agroalimentare la data de 30 iunie 2015, după cum urmează :

- O creștere a veniturilor din activitatea de închiriere spații, venituri cu ponderea cea mai mare în totalul cifrei de afaceri, cu 79 mii lei, de la 4484 mii lei în anul 2014 la 4563 mii lei în anul 2015 ca urmare a unei mai bune activități manageriale la nivelul societății;

- O creștere a veniturilor din vânzarea marfurilor cu 62 mii lei, față de perioada similară a anului trecut de la 847 mii lei în 2014 la 909 mii lei în anul 2015 în condițiile aplicării ordonanței guvernului de reducere a taxei pe valoare adăugată de la 24% la 9% ceea ce a determinat o reducere a prețurilor marfurilor comercializate cu aproape 12%;

- Venituri totale de 9.938 mii lei, ce reprezintă 47,23 % din veniturile propuse a se realiza prin bugetul de venituri și cheltuieli ceea ce reprezintă o creștere cu 5 mii lei față de veniturile realizate în sem.I 2014 ;



## S.C. Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România  
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194  
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro



WUWM  
World Union of Wholesale Markets  
Promoting wholesale and retail markets worldwide



CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galați

- Cheltuieli totale de 9610 mii lei , deci un procent de realizare a lor de 46.26 % fata de valoarea prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2015, reprezentand o scadere cu 90 mii lei fata de cheltuielile realizate in sem.I 2014.

Toate acestea au condus la :

- profit net de 267 mii lei
- productivitate de 34.71 mii lei/salariat
- cheltuieli la 1000 lei venituri de 967.00 , fata de 987.31 cat era prevazut in buget.

Pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii societatii s-au respectat :

- principiile contabilitatii ;
- legislatia in vigoare ;
- practica si confidentialitatea informatiilor ;
- obtinerea tuturor informatiilor si documentelor necesare ;
- posibilitatea de verificare si corectare a datelor.

Operatiunile economico-financiare privind exercitiul financiar al primului semestru din anul 2015 au fost consemnate in documentele legale si in contabilitate, asa cum rezulta din balanta sintetica si bilantul contabil la 30.06.2015.

Toate posturile inscrise in bilant corespund cu datele inregistrate si concorda cu situatia reala a elementelor patrimoniale.

In conducerea contabilitatii sunt utilizate sisteme informatice care asigura prelucrarea operativa a tuturor datelor din balantele de verificare.

Societatea nu inregistreaza datorii restante la bugetul local, bugetul de stat, bugetul asigurarilor sociale.

**PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE**

**HOIAZI FLORIN**

**INTOCMIT,  
DIRECTOR ECONOMIC  
EC.VIORICA SANDU**