



## Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România  
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194  
[www.piete-galati.ro](http://www.piete-galati.ro); email: [office@piete-galati.ro](mailto:office@piete-galati.ro); [secretariat@piete-galati.ro](mailto:secretariat@piete-galati.ro)

CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galati



**WUWM**  
World Union of Wholesale Markets  
Promoting wholesale and retail markets world-wide



Nr. 10118 / 20.05.2020

### ANUNT

#### privind organizarea unei achizitii publice in vederea atribuirii contractului de servicii de asigurare a cladirilor impotriva tuturor riscurilor

Autoritatea contractanta, in conformitate cu Cap. III Sectiunea I din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, emite prezentul anunt **privind organizarea unei achizitii publice in vederea atribuirii contractului de servicii de asigurare a cladirilor impotriva tuturor riscurilor.**

#### 1. AUTORITATEA CONTRACTANTA

Administratia Pietelor Agroalimentare S.A. str. Traian nr. 63 , Galati , Cod postal 800043 , Romania , Tel (+40) 236411054, fax. (+40) 236411194, (+40) 0236411544, e-mail: [piata\\_17RO@yahoo.com](mailto:piata_17RO@yahoo.com).

Persoana de contact: Laurian-Demetrio Mocanu-Plasoianu

Tipul autoritatii contractante si activitatea: Societate comerciala de administrare a pietelor agroalimentare

Activitate: inchiriere si subinchiriere spatii comerciale

Autoritatea contractanta nu actioneaza in numele altor autoritati contractante

#### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Denumirea contractului - Contract de servicii asigurare cladiri

Tipul contractului: Contract de servicii

Specificatii: Se ataseaza la prezentul anunt lista cladirilor Administratiei Pietelor Agroalimentare SA care contine: denumire cladire, adresa cladire, suprafata construita in mp, valoarea contabila precum si caracteristicile tehnice.

Anuntul implica - Incheierea unui contract de servicii de asigurare si polite de asigurare

Clasificare CPV - 66513200-1

Sursa de finantare: buget propriu

Perioada asigurare cladiri - 1 an

#### 3. ASPECTE SUPUSE ATRIBUIRII

Riscuri asigurate, suma asigurata, modalitate de plata, valoarea primei de asigurare.

#### 4. ATRIBUIRE

Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica – incredintare directa

Criteriu de atribuire - pretul cel mai scazut

Termen limita primire oferte: 25.05.2020, ora 15,00.

#### 5. INFORMATII SUPLIMENTARE

Eventuale clarificari sau informatii suplimentare se pot solicita pe adresa de e-mail: [piata\\_17RO@yahoo.com](mailto:piata_17RO@yahoo.com) sau la telefon 0236/411054.

Ofertele se vor transmite pe adresa de e-mail: [piata\\_17RO@yahoo.com](mailto:piata_17RO@yahoo.com) sau se pot depune la sediul Administratia Pietelor Agroalimentare SA Galati din str. Traian, nr. 63.

Achizitia se va efectua de pe sistemul electronic SEAP urmata de incheierea contractului.

Director General,  
Ec. Viorica Sandu



Compartiment Achizitii,  
Cons. Jr. Silvia Matei

**Administratia Pietelor Agroalim .SA**

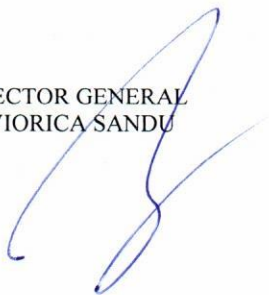
**Lista cladiri pt. reinnoire polite asigurare  
MAI 2020**

<b>Nr crt</b>	<b>Denumire cladire</b>	<b>Adresa cladire</b>	<b>Supaf. constr. mp</b>	<b>Valoarea contabila</b>
✓ 1	Cladire beton-1028 P-ta M.16A	Str. Prunari nr.10A	508	119201.76
✓ 2	Cladire modul -1077 P.C.	Str. Traian nr.63	49	60000.00
✓ 3	Spatiu com.-1301 P-ta M19	Str. Strungarilor nr.4 H	277	494194.46
✓ 4	Spatiu com.-1303 P-ta Centrala	Str. Traian nr.63	49	140377.76
✓ 5	Spatiu com.-1440 P-ta M39	Str. Nucului nr.1A	60	19062.30
✓ 6	Birou ad-tori-1447 P-ta M14	Str. Tecuci nr.195	77	90935.01
✓ 7	Magazin prod. Alim.- 1457P-ta M17	Str. Galatii noi nr.6	45	209714.03
✓ 8	Boxe depozit. leg fr. Pta Basarabiei-1458	Calea Prutui nr 70A	360	190668.55
✓ 9	Hala leg.fr. Moruzzi- 1488	Str. A.Moruzzi nr.5A	153	378972.13
✓ 10	Inchidere platf. Acop.- 1490-M14	Str. Tecuci nr.195	348	392916.16
✓ 11	Chiosc met.5 corp+moderniz. 1020+10200M.17N	Str. Galatii noi nr.6	275	306441.58
✓ 12	Copertina Hilton inv.1004	Str. Tecuci nr.63	894	175689.79
✓ 13	Hala prod. industriale Inv.25266	Str. Traian nr.63	3144	6043094.71
✓ 14	Hala prod. industriale Fig. I ,Inv.1428	Str.Saturn nr.3P	332	210000.00
✓ 15	Bloc format vapor inv. 1031+10310	Str. Traian nr.63	924	3016934.73
✓ 16	Cladire Piata Veche inv.1443+1444	Str. Independentei nr.2	250	923013.83
✓ 17	Cladire Piata Micro 20 inv.21000	Str. Furnalistilor nr.9A	1864	7201338.22
✓ 18	Hala leg. Fr.Piata Centrala inv.21001	Str. Traian nr.63	1755	11246866.01

19	Hala Veche Piata Centrala inv. 1029	Str. Tecuci nr.53	4516	2194963.22
20	Hala leg. Fr.Piata Tig.I inv.1473	Str.Saturn nr.3P	2152	4498873.54
	<b>TOTAL</b>			<b>37.913.257,79</b>

Anexam caracteristicile tehnice ale cladirilor.

DIRECTOR GENERAL  
EC.VIORICA SANDU



DIRECTOR ECONOMIC  
EC. CONSTANTIN DORINA



Intocmit

Ec.Bahudu Georgeta





## Caracteristicile tehnice ale clădirilor în vederea asigurării

### 1. CLĂDIRE BETON- PIAȚA MICRO 16 nr.inv. 1028 Str. Prunari nr. 16A

P

Sconstruită= 508,00mp  
An construire 1995

#### ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:beton
- acoperiș tip terasă din metal

#### INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

#### MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

#### MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:depozitare

### 2. CLĂDIRE MODUL- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1077 Str. Traian nr. 63

P

Sconstruită= 49,00mp  
An construire 1996

#### ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:beton
- acoperiș șarpantă din metal

#### INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

#### MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

#### MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

**3. SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 19** nr.inv. 1301  
**Str. Strungarilor nr. 4H**

**P**

**Sconstruită= 277,00mp**  
**An construire 2004**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: sandwich
- acoperiș tip terasă din sandwich

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**4.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 1303  
**Str. Traian nr. 63**

**P**

**Sconstruită= 49,00mp**  
**An construire 2004**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA
- acoperiș tip terasă beton

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**5.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 39** nr.inv. 1440  
Str. Nucului nr. 1A

**P**

**Sconstruită= 60,00mp**  
**An construire 2002**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: sandwich
- acoperiș tip terasă din sandwich

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**6.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 14** nr.inv. 1447  
Str. Tecuci nr. 195

**P**

**Sconstruită= 77,00mp**  
**An construire 2003**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA și confecție metalică
- acoperiș șarpantă din metal

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț, birouri**

**7.MAGAZIN PRODUSE ALIMENTARE- PIAȚA MICRO 17** nr.inv. 1457  
Str. Galații Noi nr. 6

**P**

**Sconstruită= 45,00mp**  
**An construire 2006**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : zidărie
- acoperiș din sandwich

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:** comerț

**8.BOXE DEPOZITARE LEGUME-FRUCTE- PIAȚA BASARABIEI** nr.inv. 1458  
Str. Calea Prutului nr.70- 70A

**P**

**Sconstruită= 360,00mp**  
**An construire 2006**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri tip OLTPAN
- acoperiș șarpantă-panouri tristrat

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică -nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți exteriori

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:** comerț

**9.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA MORUZI** nr.inv. 1488  
Str. Al Moruzzi nr. 5A

**P**

**Sconstruită= 153,00mp (120+ 33)**  
**An construire 2012**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: zidărie, confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA
- acoperiș șarpantă

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**10.ÎNCHIDERE PLATFORMĂ ACOPERITĂ- PIAȚA MICRO 14** nr.inv. 1490  
Str. Tecuci nr. 195

**P**

**Sconstruită= 348,00mp**  
**An construire 2012**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri OLTPAN
- acoperiș șarpantă panouri OLTPAN

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**



**11. CHIOȘC METALIC 5 CORP+MODERNIZARE- PIAȚA MICRO 17** nr.inv. 1020+10200  
Str. Galații Noi nr. 6

**P**

**Sconstruită= 275,00mp**

**An construire 1977, modernizare 2010**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri sandwich
- acoperiș șarpantă din sandwich

**INSTALAȚII**

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- nu

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- nu

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**12. COPERTINĂ+ MODERNIZARE HILTON- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 1004  
Str. Tecuci nr. 63

**P**

**Sconstruită=894,00mp**

**An construire 1995**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: confecție metalică
- închideri și compartimentări : metal, geam termopan
- pereți interiori și exteriori : metal, sandwich
- acoperiș șarpantă din metal

**INSTALAȚII**

- centrală termică UNNO

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori-

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: magazie, ateliere**

**13.HALA INDUSTRIALE- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 1450+25266  
**Str. Traian nr. 63**

**P+D**

**Sconstruită=3144,00mp** Sdesfășurată=6286,15mp

**An construire 2005**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- îchideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți interiori și exteriori : sandwich
- acoperiș șarpantă din sandwich

**INSTALAȚII**

-climatizare MULTICLIMA

-centrală termică

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori-12
- hidranți exteriori-1

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:** comerț

**14.HALA INDUSTRIALE- PIAȚA ȚIGLINA I** nr.inv. 1428  
**Str. Saturn nr. 3P**

**P**

**Sconstruită=332,00mp**

**An construire 2000**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton, confecție metalică
- îchideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- acoperiș din sandwich

**INSTALAȚII**

-climatizare tip chiller

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:** comerț

**15.BLOC FORMAT VAPOR- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 1031+10310  
**Str. Traian nr. 63**

**D+P+2E**

**Sconstruită=924,00mp**

**An construire 1929, Reconsolidare 2008**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat și zidărie
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți interiori și exteriori : beton
- acoperiș șarpantă din tablă

**INSTALAȚII**

- climatizare aer condiționat NORDSTAR
- centrală termică ROCCA

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori, extincatoare
- hidranți exteriori-1

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video
- paznici: 1 schimb

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:birouri, comerț**

**16.CLĂDIRE -PIAȚA VECHE** nr.inv. 1443  
**Str. Independenței nr. 2**

**P+D**

**Sconstruită=250,00mp(215+35) Sdesfășurată=384,92 mp**

**An construire 2003**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat, confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton
- acoperiș șarpantă din tablă

**INSTALAȚII**

- climatizare aer condiționat NORDSTAR
- centrală termică FEROLLI 2003

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**17.CLĂDIRE- PIAȚA MICRO 20** nr.inv. 21000  
**Str. Furnaliștilor nr. 9A**

**P+D+E**

**Sconstruită=1864,00mp** Sdesfășurată= 4300,00 mp  
**An construire 2000**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări ,pereți interiori : cărămidă și tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton
- acoperiș șarpantă , planșee din beton armat

**INSTALAȚII**

- climatizare NORDSTAR
  - centrală termică LAMBOURGHINI
- MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori, extincatoare
- hidranți exteriori-

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**18.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 21000  
**Str. Traian nr. 63**

**P+D**

**Sconstruită=1755,00mp** Sdesfășurată= 3510,00 mp  
**An construire 2000**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți interiori: cărămidă și exteriori : beton
- acoperiș tip terasă din carton asfaltat

**INSTALAȚII**

- climatizare tip chiller CLINT
  - centrală termică ROCCA 1996
- MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori, extincatoare
- hidranți exteriori-3,
- uși antifoc

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**19.HALA VECHE- PIAȚA CENTRALĂ** nr.inv. 1029  
**Str. Tecuci nr. 53**

**P**

**Sconstruită=4516,00mp**

**An construire 1970,modernizare 2019**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat, cărămidă
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori : cărămidă
- acoperiș tip terasă din carton asfaltat

**INSTALAȚII**

-climatizare SUPER TADIRAN

-centrală termică ROCCA 1996

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori, extincitoare

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

**20.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA ȚIGLINA** nr.inv. 1473  
**Str. Saturn nr. 3P**

**P+D**

**Sconstruită=2152,00mp Sdesfășurată=3150,8mp**

**An construire 2009**

**ELEMENTE CONSTRUCTIVE:**

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:sandwich
- acoperiș șarpantă din metal și sandwich

**INSTALAȚII**

-climatizare chiller MAXA

-centrală termică ALARKO CARRIER

**MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU**

- hidranți interiori, extincitoare

**MĂSURI DE PROTECȚIE FURT**

- sistem supraveghere video

**ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț**

Șef Serviciu Investiții,  
ing. Negoită Virgil

