Administraţia Pieţelor Agroalimentare S.A.
Str. Traian nr. 63, Galaţi, cod poştal: 800043, România
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro
CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galati

WUWM
World Union of Wholesale Markets
Promoting wholesale and retail markets world-wide
Management System ISO 9001:2008 ISO 14001:2004
TÜVRheinland CERTIFIED
www.tuv.com ID 9105043948

Nr. 21208 / 15.12.2020

Aprobat,
DIRECTOR GENERAL
Ec. Viorica Sandu

A N U N T

privind organizarea unei achizitii publice in vederea atribuirii contractului de " Servicii de intretinere si reparare a utilajelor energetice"

Autoritatea contractanta, in conformitate cu Cap. III Sectiunea I din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, emite prezentul anunt **in vederea atribuirii contractului de lucrari "Servicii de intretinere si reparare a utilajelor energetice "**

1. AUTORITATEA CONTRACTANTA

Administratia Pietelor Agroalimentare S.A. str. Traian nr. 63 , Galati , Cod postal 800043 , Romania , Tel (+40) 236411054, fax. (+40) 236411194, (+40) 0236411544, e-mail: piata_17RO@yahoo.com.
Tipul autoritatii contractante si activitatea: Societate comerciala de administrare a pietelor agroalimentare
Activitate: inchiriere si subinchiriere spatii comerciale
Autoritatea contractanta nu actioneaza in numele altor autoritati contractante

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Denumirea contractului - Contract de "**Servicii de intretinere si reparare a utilajelor energetice**"
Tipul contractului: Contract de servicii
Locul de executie: Pietele administrate de achizitor, conform Anexei si caietului de sarcini
Anuntul implica - Un contract de achizitii publice de servicii
Descrierea succinta a contractului :
"**Servicii de intretinere si reparare a utilajelor energetice**"
Clasificare CPV (45259300-0) Reparare şi întreţinere a centralelor termice
Sursa de finantare: buget propriu.
Valoarea estimata fara TVA a lucrarii – **55.000 lei**
Pretul contractului ramane fix pe toata perioada contractului
Termen de prestare a serviciului: 12 luni

3. INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

Ofertantii vor prezenta impreuna cu oferta de pret si cu propunerea tehnica urmatoarele documente:
- Formularele atasate la documentatie;
- Furnizare de informatii de la ORC – societatea sa fie in functiune si sa aiba in domeniul de activitate obiectul contractului de lucrari;
- Referinte, recomandari, document constatatoar, proces verbal de la terminarea lucrarilor sau contract de la executia de lucrari similare – ofertantul trebuie sa faca dovada experientei profesionale in domeniu in raport cu sarcinile si activitatile solicitate, prin faptul ca a derulat servicii similare.

Administraţia Pieţelor Agroalimentare S.A.
Str. Traian nr. 63, Galaţi, cod poştal: 800043, România
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro
CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galati

WUWM
World Union of Wholesale Markets
Promoting wholesale and retail markets world-wide
Management System ISO 9001:2008 ISO 14001:2004
TÜVRheinland CERTIFIED

4. DOCUMENTATIE ATASATA:

- Caietul de sarcini insotit de anexa 1 (centrale termice) si anexa 2 (panouri solare);
- Model de contract
- Modele de formulare

5. PROPUNEREA FINANCIARA SI PROPUNEREA TEHNICA

Se vor prezenta:

- Propunerea financiara
- Propunerea tehnica

Propunerea financiara va cuprinde: formularul de oferta in care se va detalia pretul ofertat conform Caietului de sarcini.

6. ATRIBUIREA

Atribuirea contractului se face prin achizitie directa avand in vedere valoarea redusa a lucrarilor, sub pragul valoric din Legea 98/2016.
Criteriul de atribuire - pretul cel mai scazut
Termenul limita de depunere/transmitere a ofertelor la sediul autoritatii contractante sau pe adresa de e-mail: piata_17RO@yahoo.com este : **17.12.2020, ora 15.00.**
Limba de redactare a ofertei - Romana

7. INFORMATII SUPLIMENTARE

Eventuale clarificari sau informatii suplimentare se pot solicita pe adresa de e-mail: piata_17RO@yahoo.com sau la telefon 0236/411054, tel/fax. 0236/411544
Ofertele se vor transmite pe adresa de e-mail: piata_17RO@yahoo.com sau se pot depune la sediul Administratiei Pietelor Agroalimentare SA Galati din str. Traian, nr. 63.
Achizitia se va efectua de pe sistemul electronic SEAP urmata de incheierea contractului.

Sef Compartiment Achizitii,
Cons. Jr. Silvia Matei

ADMINISTRATIA PIETELOR AGROALIMENTARE SA
Compartiment Achizitii Publice

VIZAT
DIRECTOR GENERAL
Ec. Viorica Sandu

Nr. 23926 / 11.12.2020

CAIET DE SARCINI

pentru servicii de intretinere si de reparare a utilajelor energetice.

AUTORITATEA CONTRACTANTA

Administratia Pietelor Agroalimentare S.A. , cu sediul in localitatea Galati , str.Traian nr.63, jud.Galati.

SURSA DE FINANTARE - Buget propriu.

OBIECTUL SERVICIULUI

Prestarea serviciilor de întreţinere şi la solicitare efectuarea lucrărilor de reparaţii, la centralele termice si panourile solare prezentate Anexa 1 si Anexa 2 la prezentul Caiet de sarcini, cu rolul de a asigura funcţionarea în condiţii de securitate deplină a acestora, pe toată perioada de valabilitate a contractului de prestări servicii.

Prestatorul va răspunde pe toată durata de valabilitate a contractului de buna funcţionare a aparatelor şi de calitatea lucrărilor executate.

Prestarea serviciilor se va realiza cu respectarea tuturor cerinţelor, procedurilor şi reglementărilor, descrise în continuare. Prezentul Caiet de sarcini furnizează şi fondul minim obligatoriu pe baza căruia operatorul economic va elabora oferta sa.

Serviciul se adreseaza firmelor care au in obiectul de activitate intretinerea si repararea utilajelor energetice (centrale termice, panouri solare)

LOCURILE DE PRESTARE ALE SERVICIILOR:

Pietele aflate in administrarea Administratia Pietelor Agroalimentare Galati, in care se gasesc utilajele energetice aflate in inventarul societatii (Piata Centrala, Piata Veche, Piata Tiglina I, Piata Micro 20 , Piata Micro 19, Piata Micro 39,Piata Tudor Vladimirescu, Piata Calea Basarabiei) .

SPECIFICATII TEHNICE

Pentru elaborarea ofertei, candidatul va tine cont ca trebuiesc executate urmatoarele lucrari:

1.- lucrari de intretinere la centralele termice si reglare a conditiilor de ardere cuprinzand urmatoarele operatii:

- Verificarea tirajului de fum
- Verificarea etanseitate elementi cazan
- Realizarea reglajelor de presiune a combustibilului la injector/arzator
- Realizarea reglajelor de aer la injector
- Verificarea injectorului/arzatorului
- Curatarea filtrelor de combustibil
- Verificarea instalatiei de alimentare cu combustibil
- Verificarea tensiunii electrice de alimentare
- Verificarea elementelor electrice de automatizare a echipamentului
- Verificarea pompelor de circulatie
- Verificarea vanelor cu 3 cai
- Verificarea filtrului stabilizator de gaz
- Evaluarea capacitatii de functionare normala a fiecarui subansamblu

2. - lucrari de intretinere, conservare, punere in functiune panouri solare

3. – lucrari de reparatii, cu inlocuirea pieselor defecte cu altele noi, originale, sau altele recomandate de producătorul aparatelor cu certificat de origine si de garantie. Reparaţiile se efectuează obligatoriu cu păstrarea, eventual creşterea şi în niciun caz diminuarea caracteristicilor tehnice ale aparatului / instalaţiei.

Reparatiile se vor executa atat ca urmare a solicitarilor beneficiarului la aparitia acestora, cat si ca urmare a constatarii defectiunilor de catre prestator, defectiuni datorate nefunctionarii la parametrii, a cresterilor de consumuri specifice, a scaderilor de randament dar numai dupa aprobarea devizului de efectuare a reparatiilor, de catre beneficiar.

Reparatiile se vor plati pe baza de deviz de lucrari cu decontarea pieselor inlocuite la pret de furnizor iar manopera la valoarea tarifului ofertat.

Devizele finale la lucrarile reparatii se vor calcula aplicand acelasi procente pentru cheltuielile indirecte si profit ca si cele folosite la stabilirea tarifului ofertat pentru activitatea de intretinere.

Devizul de lucrari, aprobat de unitatea achizitoare va cuprinde diferentiat, valoarea pieselor de schimb si manopera pentru operatiunile de inlocuire a acestora;

4. – lucrari in termen de garantie pentru lucrarile sau piesele inlocuite. Aceste lucrari se vor efectua dupa constatarea defectiunii, la solicitarea beneficiarului, si fara decontarea lucrarilor.

Ofertantul va preciza termenele de garantie pentru lucrarile de reparatii efectuate, lista de lucrari pe care le va efectua pentru intretinerea periodica, precum si timpii de executie.

Ofertantul va asigura forta de munca , materialele , instalatiile si echipamentele necesare pentru indeplinirea activitatilor .

Ofertantul va asigura personalul de lucru de specialitate, instruit privind SSM, PSI si a respectarii conditiilor de calitate si de mediu.

MANAGEMENTUL MEDIULUI

Pe toată perioada prestării serviciului de intreţinere şi reparatii la utilajele energetice (centrale termice, panouri solare) se vor respecta cerinţele de mediu în vigoare.

Prestatorul trebuie sa ia toate masurile sa inlature orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator atat in timpul functionarii echipamentelor cat si in timpul efectuarii lucrarilor de intretinere si reparatii.

OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Prestatorul trebuie :

- sa isi inuseasca indatoririle ce ii revin, conform Protocolului de respectare a normelor SSM, PSI, de calitate si de mediu, pe perioada desfasurarii activitatii pe teritoriul Administratiei Pietelor Agroalimentare SA Galati;
- sa asigure personal de lucru calificat, instruit periodic;
- sa asigure efectuarea lucrarilor de calitate si cu profesionalism;
- sa asigure instruirea personalului propriu privind normele de lucru, de calitate si de protectia mediului.

SPECIFICATII ECONOMICE

Criteriul de atribuire al contractului este **pretul cel mai scazut**.

PROPUNEREA FINANCIARA

Oferta de pret pentru utilajelor energetice (centrale termice, panouri solare) va fi exprimata astefel :

- tarif normat in functie de capacitatea calorica in lei/1000 Kcal/h pentru centralele termice ;
- tarif normat in lei/luna/mp pentru panourile solare.

Tot in Oferta financiara va fi precizat si tariful exprimat in lei/ora, pentru serviciul de reparatii.

Ofertantul, la incheierea contractului va atasa si un grafic de esalonare lunara a lucrarilor de intretinere programate, pe zile si piete precum si un deviz de calcul al tarifului de intretinere din care sa reiasa procentul utilizat pentru cheltuielile indirecte si procentul de beneficiu.

Taxa pe valoarea adaugata va fi evidentiata separat.

Atribuirea contractului se va face dupa criteriul **"pretul cel mai scazut ".**

SEF SERVICIU INVESTITII,
Ing. Virgil Negoita

TABEL NOMINAL

cu centralele termice proprietatea Administratiei Pietelor Agroalimentare SA Galati,

supuse activitatilor de verificare, autorizare, service si intretinere

Nr.crt.	Tip centrala		Buc	Capacitate Kw	TOTAL KW
0	1		2	3	4
1	Piata centrala- Seromgal	ROCA	2	90	180
2	Piata centrala- Hala Veche	VIDARUS	1	174	174
3	Ateliere	BLUE HELIX	1	45	45
4	Piata centrala- Sediu	ROCA	1	250	250
5	Piata centrala- Sediu	RIELLO	1	235	235
6	Piata centrala- Dyo	FEROLI	1	24	24
7	Piata centrala- Economat	IMERGAS	1	32	32
8	Piata Micro 20	LAMBORGHINI	1	233	233
9	Piata Tiglina	VIESSMAN	1	32	32
10	Piata Tiglina	ERENSAN	1	234	234
11	Piata Tiglina	ERENSAN	1	200	200
12	Piata Basarabiei	THERMANSI	2	325	650
13	Piata Micro 39	CMP	2	129	258
14	Piata Micro 39	PROTHERM	1	24	24
15	Piata Tudor Vladimirescu	IMERGAS	2	32	64
16	Piata Tudor Vladimirescu	ARISTON	2	30	60
17	Piata I.C.Frimu	IMERGAS	1	32	32
18	Piata Rizer	ARISTON	1	30	30
19	Piata Moruzi	ARISTON	1	30	30
20	Piata Veche	VIESSMAN	1	32	32
21	Piata Centrala	YUNKERS	1	37	37
TOTAL				**2.250**	**2.856**

SEF SERVICIU INVESTITII,
Ing. Virgil Negoita

TABEL NOMINAL

cu panourile solare proprietatea Administratiei Pietelor Agroalimentare SA Galati, supuse activitatii de intretinere

Nr. Crt	Locatie	Bucati
1.	Piata Centrala – Hala Branza	1
2.	Piata Centrala – Hala Carne	1
3.	Piata Micro 19 – Hala Branza	1
4.	Piata Micro 20 - Han	1
5.	Piata Micro 39 – Hala Branza	1

SEF SERVICIU INVESTITII,
Ing. Virgil Negoita