



Administrația Piețelor Agroalimentare S.A.

Str. Traian nr. 63, Galați, cod poștal: 800043, România
Tel. (+40) 236 411054, (+40) 236 418359, Fax (+40) 236 411194
www.piete-galati.ro; email: office@piete-galati.ro; secretariat@piete-galati.ro



World Union of Wholesale Markets
Promoting wholesale and retail markets world-wide



Management System
ISO 9001:2008
ISO 14001:2004
www.tuv.com
ID: 010043948

CUI RO 10843605 ; ORC J17/646/1998 ; cont : RO85 RNCB 0141 0328 5659 0001 BCR - Galați

Nr. 8359 / 13.05.2021

A N U N T

privind organizarea unei achizitii publice in vederea atribuirii contractului de servicii de asigurare a cladirilor impotriva tuturor riscurilor

Autoritatea contractanta, in conformitate cu Cap. III Sectiunea I din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, emite prezentul anunt **privind organizarea unei achizitii publice in vederea atribuirii contractului de servicii de asigurare a cladirilor impotriva tuturor riscurilor.**

1. AUTORITATEA CONTRACTANTA

Administrația Pietelor Agroalimentare S.A. str. Traian nr. 63 , Galați , Cod postal 800043 , Romania , Tel (+40) 236411054, fax. (+40) 236411194, (+40) 0236411544, e-mail: piata_17RO@yahoo.com.

Tipul autoritatii contractante si activitatea: Societate comerciala de administrare a pietelor agroalimentare

Activitate: inchiriere si subinchiriere spatii comerciale

Autoritatea contractanta nu actioneaza in numele altor autoritati contractante

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Denumirea contractului - Contract de servicii asigurare cladiri

Tipul contractului: Contract de servicii

Specificatii: Se ataseaza la prezentul anunt lista cladirilor Administratiei Pietelor Agroalimentare SA care contine: denumire cladire, adresa cladire, suprafata construita in mp, valoarea contabila precum si caracteristicile tehnice.

Anuntul implica - Incheierea unui contract de servicii de asigurare si polite de asigurare

Clasificare CPV - 66513200-1 (Servicii de asigurare a constructiilor impotriva tuturor riscurilor)

Valoare estimata – 19.000 lei

Sursa de finantare: buget propriu

Perioada asigurare cladiri - 1 an

3. ASPECTE SUPUSE ATRIBUIRII

Riscuri asigurate, suma asigurata, modalitate de plata, valoarea primei de asigurare.

4. ATRIBUIRE

Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica –achizitie directa

Criteriu de atribuire - pretul cel mai scazut

Termen limita primire oferte: **18.05.2021, ora 15,00.**

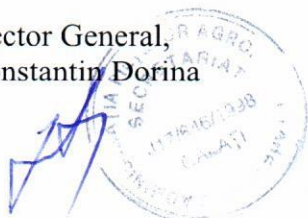
5. INFORMATII SUPLIMENTARE

Eventuale clarificari sau informatii suplimentare se pot solicita pe adresa de e-mail: piata_17RO@yahoo.com sau la telefon 0236/411054 pana la data de 17.05.2021, ora 12,00.

Ofertele se vor transmite pe adresa de e-mail: piata_17RO@yahoo.com sau se pot depune la registratura Administratiei Pietelor Agroalimentare SA Galați din str. Traian, nr. 63, in plic inchis.

Achizitia se va efectua de pe sistemul electronic SEAP urmata de incheierea contractului.

Director General,
Ec. Constantin Dorina



Compartiment Achizitii,
Cons. Jr. Silvia Matei

Administratia Pietelor Agroalim .SA**Lista cladiri pt. reinnoire polite asigurare
MAI 2021**

Nr crt	Denumire cladire	Adresa cladire	Supaf. constr. mp	Valoarea contabila
1	Cladire beton-1028 P-ta M.16A	Str. Prunari nr.10A	508	119201.76
2	Cladire modul -1077 P.C.	Str. Traian nr.63	49	60000.00
3	Spatiu com.-1301 P-ta M19	Str. Strungarilor nr.4 H	277	494194.46
4	Spatiu com.-1303 P-ta Centrala	Str. Traian nr.63	49	140377.76
5	Spatiu com.-1440 P-ta M39	Str. Nucului nr.1A	60	19062.30
6	Birou ad-tori-1447 P-ta M14	Str. Tecuci nr.195	77	90935.01
7	Magazin prod. Alim.- 1457P-ta M17	Str. Galatii noi nr.6	45	209714.03
8	Boxe depozit. leg fr. Pta Basarabiei-1458	Calea Prutui nr 70A	360	190668.55
9	Hala leg.fr. Moruzzi- 1488	Str. A.Moruzzi nr.5A	153	378972.13
10	Inchidere platf. Acop.- 1490-M14	Str. Tecuci nr.195	348	392916.16
11	Chiosc met.5 corp+moderniz. 1020+10200M.17N	Str. Galatii noi nr.6	275	361829.29
12	Copertina Hilton inv.1004	Str. Tecuci nr.63	894	249545.57
13	Hala prod. industriale Inv.25266	Str. Traian nr.63	3144	6043094.71
14	Hala prod. industriale Fig. I ,Inv.1428	Str.Saturn nr.3P	332	210000.00
15	Bloc format vapor inv. 1031+10310	Str. Traian nr.63	924	3055143.02
16	Cladire Piata Veche inv.1443+1444	Str. Independentei nr.2	250	923013.83
17	Cladire Piata Micro 20 inv.21000	Str. Furnalistilor nr.9A	1864	7201338.22
18	Hala leg. Fr.Piata Centrala inv.21001	Str. Traian nr.63	1755	11273031.19

19	Hala Veche Piata Centrala inv. 1029	Str. Tecuci nr.53	4516	2520373.83
20	Hala leg. Fr.Piata Tig.I inv.1473	Str.Saturn nr.3P	2152	4498873.54
	TOTAL			38.432.285,36

Anexam caracteristicile tehnice ale cladirilor.

DIRECTOR GENERAL
EC. CONSTANTIN DORINA



Intocmit

Ec.Bahudu Georgeta



Caracteristicile tehnice ale clădirilor în vederea asigurării

1. CLĂDIRE BETON- PIAȚA MICRO 16 nr.inv. 1028
Str. Prunari nr. 16A

P

Sconstruită= 508,00mp
An construire 1995

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:beton
- acoperiș tip terasă din metal

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:depozitare

2. CLĂDIRE MODUL- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1077
Str. Traian nr. 63

P

Sconstruită= 49,00mp
An construire 1996

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:beton
- acoperiș șarpantă din metal

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

3. SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 19 nr.inv. 1301
Str. Strungarilor nr. 4H

P

Sconstruită= 277,00mp
An construire 2004

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: sandwich
- acoperiș tip terasă din sandwich

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

4.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1303
Str. Traian nr..63

P

Sconstruită= 49,00mp
An construire 2004

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA
- acoperiș tip terasă beton

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

5.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 39 nr.inv. 1440
Str. Nucului nr. 1A

P

Sconstruită= 60,00mp

An construire 2002

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: sandwich
- acoperiș tip terasă din sandwich

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

6.SPAȚIU COMERCIAL- PIAȚA MICRO 14 nr.inv. 1447
Str. Tecuci nr. 195

P

Sconstruită= 77,00mp

An construire 2003

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA și confecție metalică
- acoperiș șarpantă din metal

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț, birouri

7.MAGAZIN PRODUSE ALIMENTARE- PIAȚA MICRO 17 nr.inv. 1457

Str. Galații Noi nr. 6

P

Sconstruită= 45,00mp

An construire 2006

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : zidărie
- acoperiș din sandwich

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

8.BOXE DEPOZITARE LEGUME-FRUCTE- PIAȚA BASARABIEI nr.inv. 1458

Str. Calea Prutului nr.70- 70A

P

Sconstruită= 360,00mp

An construire 2006

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri tip OLTPAN
- acoperiș șarpantă-panouri tristrat

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică -nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți exteriori

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

9.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA MORUZI nr.inv. 1488
Str. Al Moruzzi nr. 5A

P

Sconstruită= 153,00mp (120+ 33)

An construire 2012

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: zidărie, confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: zidărie BCA
- acoperiș șarpantă

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

10.ÎNCHIDERE PLATFORMĂ ACOPERITĂ- PIAȚA MICRO 14 nr.inv. 1490
Str. Tecuci nr. 195

P

Sconstruită= 348,00mp

An construire 2012

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri OLTPAN
- acoperiș șarpantă panouri OLTPAN

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

11.CHIOȘC METALIC 5 CORP+MODERNIZARE- PIAȚA MICRO 17 nr.inv. 1020+10200
Str. Galații Noi nr. 6

P

Sconstruită= 275,00mp

An construire1977,modernizare 2010

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: confecție metalică
- îchideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori și pereți interiori: panouri sandwich
- acoperiș șarpantă din sandwich

INSTALAȚII

- climatizare - nu
- centrală termică - nu

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- nu

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- nu

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

12.COPERTINĂ+ MODERNIZARE HILTON- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1004
Str. Tecuci nr. 63

P

Sconstruită=894,00mp

An construire 1995, modernizare 2021

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: confecție metalică
- îchideri și compartimentări : metal, geam termopan
- pereți interiori și exteriori :metal, sandwich
- acoperiș șarpantă din metal

INSTALAȚII

- centrală termică UNNO

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori-

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: magazie, ateliere

17.CLĂDIRE- PIAȚA MICRO 20 nr.inv. 21000
Str. Furnaliștilor nr. 9A

P+D+E

Sconstruită=1864,00mp Sdesfășurată= 4300,00 mp
An construire 2000

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări ,pereți interiori : cărămidă și tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton
- acoperiș șarpantă , planșee din beton armat

INSTALAȚII

- climatizare NORDSTAR
- centrală termică LAMBOURGHINI

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori, extincatoare
- hidranți exteriori-

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

18.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 21000
Str. Traian nr. 63

P+D

Sconstruită=1755,00mp Sdesfășurată= 3510,00 mp
An construire 2000

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți interiori: cărămidă și exteriori : beton
- acoperiș tip terasă din carton asfaltat

INSTALAȚII

- climatizare tip chiller CLINT
- centrală termică ROCCA 1996

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori, extincatoare
- hidranți exteriori-3,
- uși antifoc

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

15.BLOC FORMAT VAPOR- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1031+10310
Str. Traian nr. 63

D+P+2E

Sconstruită=924,00mp

An construire 1929, Reconsolidare 2008

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat și zidărie
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți interiori și exteriori : beton
- acoperiș șarpantă din tablă

INSTALAȚII

- climatizare aer condiționat NORDSTAR
- centrală termică ROCCA

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori, extincitoare
- hidranți exteriori-1

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video
- paznici: 1 schimb

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ:birouri, comerț

16.CLĂDIRE -PIAȚA VECHĂ nr.inv. 1443
Str. Independenței nr. 2

P+D

Sconstruită=250,00mp(215+35) Sdesfășurată=384,92 mp

An construire 2003

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat, confecție metalică
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton
- acoperiș șarpantă din tablă

INSTALAȚII

- climatizare aer condiționat NORDSTAR
- centrală termică FEROLLI 2003

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

19.HALA VECHE- PIAȚA CENTRALĂ nr.inv. 1029
Str. Tecuci nr. 53

P

Sconstruită=4516,00mp

An construire 1970,modernizare 2019

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat, cărămidă
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori : cărămidă
- acoperiș tip terasă din carton asfaltat

INSTALAȚII

- climatizare SUPER TADIRAN
- centrală termică ROCCA 1996

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori, extincatoare

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

20.HALA LEGUME-FRUCTE- PIAȚA ȚIGLINA nr.inv. 1473
Str. Saturn nr. 3P

P+D

Sconstruită=2152,00mp Sdesfășurată=3150,8mp

An construire 2009

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

- structura de rezistență: beton armat
- închideri și compartimentări : tâplărie PVC cu geam termopan
- pereți exteriori : beton și pereți interiori:sandwich
- acoperiș șarpantă din metal și sandwich

INSTALAȚII

- climatizare chiller MAXA
- centrală termică ALARKO CARRIER

MĂSURI DE PROTECȚIE LA INCENDIU

- hidranți interiori, extincatoare

MĂSURI DE PROTECȚIE FURT

- sistem supraveghere video

ACTIVITATE DESFĂȘURATĂ: comerț

DIRECTOR DEZVOLTARE ADMINISTRATIV SI INVESTITII,
EC. POALELUNGI DUMITRU

Șef Serviciu Investiții,
ing. Negoită Virgil